



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
AGJENCIA KOMBËTARE E PUNËSIMIT DHE AFTËSIVE
SHKOLLA E MESME BUJQËSORE “RAKIP KRYEZIU”

Nr. 42 Prot

Datë 02/04/2024

Lënda: Njoftim për marrje me qira

Drejtuar: Agjencia e Prokurimit Publik
Buletini i Njoftimeve
Tiranë

SHKOLLA E MESME PROFESIONALE “RAKIP KRYEZIU”
NJOFTIM PËR MARRIEN ME QIRA

Për marrjen me qira nga ana e Shkolles se mesme profesionale “Rakip Kryeziu” Fier te pasurisë së paluajtshme ndërtesë (Stallë për gjedh dhe të imta dhe hangar per magazinim te ushqimit te kafsheve)

Shkolla “Rakip Kryeziu” kërkon të marrë me qira pasuri të paluajtshme ndërtes (Stallë dhe hangar) nga të tretë, për të siguruar regjim stallor për gjedh dhe të imta por edhe për magazinimin e ushqimit të kafshëve për një periudh 4 mujore për arsye të rikonstriksionit të Bazës Prodhuese të shkollës, duke u bazuar në kriteret e mëposhteme:

1. KRITERE TË PËRGJITHSHME

- a) Objekti ndërtes (stalle dhe hangar) që do të merret me qira duhet të jetë me hapsirë të përshtatshme për stallë gjedhi dhe të imta dhe të ketë ambjent të përshtatshëm për magazinimin e ushqimit të kafshëve me siperfaqe 600 m²
- b) Objekti që do të merret me qira duhet të jetë i paisur me dyer, dritare të sigurta në mënyrë që jo vetëm të siguroj funksionalitetin por edhe sigurin e kafsheve.
- c) Objekti duhet të ketë dhe të respektoj të gjitha kushtet higjeno-sanitare dhe kushte të përshtatshme pune për punonjesit.
- d) Objekti duhet të jetë i rrethuar në mënyr që të garantoj sigurinë e kafshëve
- e) Objekti (Stalla dhe hangar) që do të merret me qira duhet të ketë vendodhjen në nje distancë jo më largë se 500m deri në 1 km nga shkolla për arsye të afërsisë së kullotës për kafshët dhe zhvillimin e praktikave mësimore nga nxënësit.
- f) Objekti (Stallë dhe hangar) që do të merret me qira duhet të ketë lidhje të rregullt funizimi me ujë dhe energji elektrike dhe të jetë i paisur me matës energjie dhe uji.

2.DOKUMENTACIONI I KËRKUAR

- a) Kërkes e ofertuesit për pjesmarrje në konkurrim.
- b) Vërtetim nga FSHU-ja që nuk ka detyrime të palikujduara dhe kopjo të kontratës së furnizimit të energjis elektrike për objektin.
- c) Vërtetim nga UKT-ja që nuk ka detyrime të palikujduara dhe kopjo të kontratës së furnizimit nga ujsjellës-kanalizimet për objektin (Stalle dhe hangar).
- ç) Nëse pronari është tregtar/ shoqëri tregtare duhet të paraqes edhe :
- Nipt/NUIS, certifikata e regjistrimit dhe Ekstrakt historik i regjistrimit të subjektit që vërteton që ka status aktiv
 - Vërtetim nga tatim taksat që nuk ka detyrime të pashlyera
 - Vërtetim që nuk ka sigurime shoqërore të pashlyera nga e-Sigurime.
 - Vërtetim nga institucionet përkatëse që subjekti apo përfaqësuesi ligjor i tij nuk është në ndjekje penale si dhe nuk është në proces gjyqësor në lidhje me aktivitetin.

d) Vetdeklarim për plotësimin e të gjitha kriterëve ligjorë dhe kërkesave specifike të ambienteve që kërkohen nga Shkolla "Rakip Kryeziu"

e) Kopje ID e titullarit të pronës /ambienteve (në rast se është individ)

ë) Vërtetim të numrit të llogarisë bankare në një nga bankat e nivelit të dytë RSH

1. Vlera limit për konkurim është 100 000 mijë leke /muaj .Ofertuesit nuk duhet të japin ofertë mujore me vlerë më të lartë se vlera limit e përcaktuar në këtë pikë nuk do të pranohen do të skualifikohen.

2. Në ofertën e ofruar ofruesi përfshin të gjitha taksat , tatimet apo cdo detyrim tjetër ndaj institucioneve të RSH, sipas legjislationit në fuqi.

3. Oferta fituese do të jetë oferta me cmimin mujor më të ulët (oferta ekonomikisht më e favorshme) e cila plotëson të gjitha kriteret ligjorë dhe kërkesat e përcaktuara në njoftimin për marrjen me qira.

4. Të gjitha dokumentat duhet të jenë origjinale ose të noterizuara. Rastet e mosdorzimit të një dokumenti ose dokumentave të pasakt do të konsiderohet si kusht për skualifikim.

5. Në ofertën e tij subjekti apo personi fizik duhet të japë të dhëna të sakta personit të kontaktit.

III PARAQITJA E DOKUMENTAVE DHE OFERTES SE QIRAS

1. Dorëzimi i dokumentave dhe ofertës ekonomike nga subjektet e interesuar duhet të bëhet brenda datës 04.04.2024 ora 14:00 , me poste ose dorazi pran shkollës së mesme profesionale "Rakip Kryeziu" Çlirim Fier.

DREJTOR
Alket MERDANAJ

